

PRIMARIA COMUNEI SINTEA-MARE

Comuna SINTEA MARE nr. 228 , Judetul Arad , cod postal: 317300

Tel. / fax :0257357101/100

E-mail: primsm2003@yahoo.com

Nr. 01/05.01.2026

LISTA CERTIFICATE DE URBANISM 2025

	NUMAR CU EMIS	DATA	NUME SI PRENUME SOLICITANT	SCOPUL SOLICITARI	ADRESA AMPLASAMENT		SUPRAFAȚA TEREN MP	VALABILITATE LUNI	VAL TAXA LEI	NR. CHITANTA	OBSERVAȚII
CU	1	9 ianuarie 2025	UAT SINTEA MARE	INFINTARE PARC FOTOVOLTAIC SI SISTEME FOTOVOLTAICE PENTRU COMUNA SINTEA MARE,JUDETUL ARAD	ADEA	NR. 3 SI 4	5.354	24	SCUTIT DE TAXACF. CODFISCAL	-	
CU	2	17 ianuarie 2025	UAT SINTEA MARE	DEZMEMBRARE/ PARCELARE TEREN INTRAVILAN	SINTEA MARE	CF 305525	647.976	12	SCUTIT DE TAXACF. CODFISCAL	-	
CU	3	20 ianuarie 2025	TAMAS GHEORGHE	CONSTRUIRE CASA PARTER SI IMPREJMUIRE FRONT STRADAL	SINTEA MARE	CF 302304	1.440	24	31,00	61/16.01.2025	
CU	4	13 martie 2025	UAT SINTEA MARE	DEZMEMBRARE/ PARCELARE TEREN INTRAVILAN	SINTEA MARE	CF 306083	7.200	12	SCUTIT DE TAXACF. CODFISCAL		
CU	5	18 martie 2025	UAT SINTEA MARE	DEZMEMBRARE/ PARCELARE TEREN INTRAVILAN	SINTEA MARE	CF 312487	8.243	12	SCUTIT DE TAXACF. CODFISCAL		
CU	6	6 aprilie 2025	UAT SINTEA MARE	DEZMEMBRARE/ PARCELARE TEREN INTRAVILAN	SINTEA MARE	CF 313016	30.502	12	SCUTIT DE TAXACF. CODFISCAL		
CU	7	7 aprilie 2025	UAT SINTEA MARE	DEZMEMBRARE/ PARCELARE TEREN INTRAVILAN	SINTEA MARE	CF 300413	5.756	12	SCUTIT DE TAXACF. CODFISCAL		
CU	8	23 aprilie 2025	BISERICA REFORMATA ADEA	DEZMEMBRARE/ PARCELARE TEREN INTRAVILAN	ADEA	NR. 87	2.990	12	SCUTIT DE TAXACF. CODFISCAL		

CU	9	29 aprilie 2025	UAT SINTEA MARE	SISTEME INTEGRATE DE COLECTARE SI VALORIFICARE A GUNOIIUI DE GRAJD-UAT COMUNA SINTEA MARE, JUDETUL ARAD	SINTEA MARE	CF 313020	3.260	24	SCUTIT DE TAXACF. CODFISCAL		
CU	10	9 iulie 2025	UAT SINTEA MARE	REAUTORIZARE INFINTARE RETEA INTELIGENTA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE PRESIUNE MEDIE IN LOC. SINTEA MARE, ADEA SI TIPAR, JUD. ARAD	MARE, ADEA	CF ANEXA	-	24	SCUTIT DE TAXACF. CODFISCAL		
CU	11	7 august 2025	RAZAILA PETRU	CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA "P"	SINTEA MARE	NR. 550	1.440	24	SCUTIT DE TAXACF. CODFISCAL		
CU	12	8 august 2025	IVANOVICI FLORIN	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA	ADEA	NR. 51	1.836	12	SCUTIT DE TAXACF. CODFISCAL		
CU	13	12 septembrie 2025	ASOCIATIA "TU CONTEZI"	SCHIMBARE DESTINATIE CLADIRE ADMINISTRATIVA IN CAMIN DESTINAT PERSOANELOR VARSTNICE	SINTEA MARE	NR. 269	1.912	24	13,00	20600/11.09.2025	
CU	14	18 septembrie 2025	FALCUSAN FLAVIUS	CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA "P+1E"	SINTEA MARE	NR. 155	871	24	9,00	2168/15.09.2025	
CU	15	23 septembrie 2025	PELI PAVEL	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA	TIPAR	NR. 2	1.152	12	10,0	2234/25.09.2025	
CU	16	4 noiembrie 2025	FORRO CSILLA	BRANSAMENT ELECTRIC	ADEA	NR. 292	2.880	12	18,00	2450/04.11.2025	
CU	17	10 noiembrie 2025	UAT SINTEA MARE	DEZVOLTARE CAPACITATE STOCARE ENERGIE ELECTRICA	ADEA	NR. 3 SI 4	5.354	24	SCUTIT DE TAXACF. CODFISCAL		
CU	18	2 decembrie 2025	STRAUT STEFANIA-NARCISA	DEZMEMBRARE/ PARCELAIRE TEREN INTRAVILAN	ADEA	NR. 192	2.891	12	18,00	2560/03.12.2025	

CU	19	2 decembrie 2025	UAT SINTEA MARE	DEZMEMBRARE/ PARCELAARE TEREN INTRAVILAN	SINTEA MARE	CF 3111880	2.741	12	SCUTIT DE TAXACE CODFISCAL		
CU	20	3 decembrie 2025	FORRO ANDRAS si FORRO CSILLA	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI IMPREJMUIRE	ADEA	NR. 292	2.880	24	18.00	2553/02.12.2025	
CU	21	5 decembrie 2025	IORDACHE ALEXANDRA NICOLETA	CONSTRUIRE CASA PARTER SI IMPREJMUIRE FRONT STRADAL	SINTEA MARE	NR. 567	1.527	24	12.00	2590/08.12.2025	

Lista certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire eliberate

Conform Normelor Metodologice din 26 august 2005 de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, lista certificatelor de urbanism și lista autorizațiilor de construire/destințare este publică.

Art. 4 precizează: "Transparența procesului de autorizare - atât la nivelul certificatului de urbanism, cât și al autorizației de construire/destințare - se realizează prin asigurarea caracterului public al acestuia, respectiv, prin aducerea la cunoștința publicului a listei actelor emise de către autoritățile administrației publice, precum și prin asigurarea accesului solicitanților la informații privind emiterea acestora, în condițiile prevăzute la art. 37 și art. 53."

Lista se actualizează lunar și cuprinde enumerarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire/destințare emise în luna precedentă (în ordinea eliberării), făcându-se evidențierea fiecărui imobil prin menționarea adresei (sau a altui mod de identificare), a numelui și prenumelui solicitanților, precum și scopul pentru care a fost eliberat actul.

Referent Urbanism
Inspector Asistent
Skipala Monica

