

PRIMARIA COMUNEI SINTEA-MARE

Comuna SINTEA MARE nr. 228, Judetul Arad, cod postal: 317300
Tel / fax: 0257357101/100
E-mail: primsm2003@yahoo.com

Nr. 02/05.01.2026

LISTA AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI DEMOLARE 2025

NR. CRT.	NUMAR AC/AD EMIS	DATA EMITERII	NUME SI PRENUME SOLICITANT	ADRESA SOLICITANT	ADRESA AMPLASAMENT	SCOPUL SOLICITANTII	REGI M	SUPRAF ATA CONSTR	SUPRAF ATA DESFASURATA MP	VAL AUTORIZATA LEI	VAL TAXA AUTORIZATA LEI	NR. CHITANT A	DURATA EXECUTIE	DATA INCEPERE LUC.	SUPRAFATA TEREN MP	CU
1	AC 1	10 martie 2025	COSA MIHAIL-TEODOR si COSA ANA-VIORICA	SINTEA MARE, NR. 310	SINTEA MARE	FN, CF 302684 CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA	P	107,42	107,42	21.484,00	107,00	111821.03.2025	12/48		1.574	21/20.08.2024
2	AC 2	13 martie 2025	TAMAS GHEORGHE	SINTEA MARE, NR. 573	SINTEA MARE	FN, CF 302304 CONSTRUIRE CASA PARTER SI IMPREMIURE FRONT STRADAL	P	211,00	211,00	286.290,00	1.431,00	20233/12.03.2025	12/36		1.44	03/20.01.2025
3	AC 3	18 martie 2025	SC MONI FOREST SRL	MUN. ARAD, B-DUL. REVOLUTIEI NR. 52-54, SC. C. ET. 2, AP. 7, JUD. ARAD	SINTEA MARE	FN, CF 311679 CONSTRUIRE IMPREMIURE	P	446,85 ML	H 2 M	8.937,00	89,00	123827.03.2025	12/12		6.827	09/18.03.2024
4	AC 4	12 mai 2025	UAT SINTEA MARE	SINTEA MARE, NR. 228	ADEA	CF 310530 INFINTARE PARC FOTOVOLTAIC SI SISTEME FOTOVOLTAICE PENTRU COMUNA SINTEA MARE, JUDETUL ARAD	P	-	-	314.860,42	SCUTIT DE TAXACF. COD FISCAL	-	12/12		6.827	09/18.03.2024
5	AC 5	19 iunie 2025	DUVLEA DORIN MIHAI SI DUVLEA LILIANA	SINTEA MARE, NR. 583	SINTEA MARE	FN, CF 302270 CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA P. CONTINUARE LUCRARI	P	225,75	225,75	55.800,00	279,00	176620.06.2025	12/12	07.07.2025	6.827	09/18.03.2024
6	AC 6	17 decembrie 2025	RAZAILA PETRU SI RAZAILA FLORENTINA-ADRIANA	SINTEA MARE, NR. 293	SINTEA MARE	NR. 550 CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA P	P	197,34	197,34	197.340,00	987,00	266918.12.2025	12/48		1.440	11/07.08.2025

7	AC	7	17 decembrie 2025	IVANOVICI FLORIN	SOCODOR, NR. 395	ADEA	NR. 51	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA	P	37,37	37,37	7.474,00	38,00	2619/11.12. 2025	12/24		1.836	12/08.08.2025
---	----	---	-------------------	---------------------	---------------------	------	--------	--------------------------------------	---	-------	-------	----------	-------	---------------------	-------	--	-------	---------------

Lista certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire eliberate

Conform Normelor Metodologice din 26 august 2005 de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, lista
certificatelor de urbanism și lista autorizațiilor de construire/destinătate este publică.

Art. 4 precizează: "Transparența procesului de autorizare - atât la nivelul certificatului de urbanism, cât și al autorizației de construire/destinătate - se realizează prin asigurarea caracterului public al acestuia, respectiv, prin aducerea la cunoștința publicului a listei actelor emise de către
autoritățile administrației publice, precum și prin asigurarea accesului solicitanților la informații privind emiterea acestora, în condițiile
prevăzute la art. 37 și art. 53."

Lista se actualizează lunar și cuprinde enumerarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire/destinătate emise în luna precedentă
(în ordinea eliberării), făcându-se evidențierea fiecărui imobil prin menționarea adresei (sau a altui mod de identificare), a numelui și prenumelui
solicitantului, precum și scopul pentru care a fost eliberat actul



Referent Urbanism
Inspector Asistent
Skipala Monica