

ROMÂNIA
COMUNA SINTEA MARE
SINTEA MARE, Nr. 228, tel.-fax 0257/357100, Jud. ARAD
e-mail primsm2003@yahoo.com

nr. 802/19.02.2024

ANUNT

*Privind inchirierea suprafețelor de pasunea aflate la
dispozitia Consiliului Local Sinteia Mare la data 01.01.2024*

In conformitate cu Ordonanța de urgență nr. 34/2013,
privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor
permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului
funciar nr. 18/1991 Art. 3; Art. 4 precum și HCL NR. 16/2024 :

**Se organizeaza la data de 21/03/2024 începând cu orele
09.00 sedintele de atribuire pentru pasunile comunei, aflate la
dispozitia Consiliului Local Sinteia Mare.**

Cu stimă

Primar

BAN CIPRIAN



Secretar general

Frătean Marius Octavian

Suprafetele de pasuni care vor face obiectul inchirierii pentru o perioada de 7ani:

NR. CRT.	PROPRIETAR	PARCELE	SUPRAFATA (HA)	DENUMIRE POPULARA	LOCALITATE
1	Comuna Sinteza Mare	1 A	66,36	Karcsi	Adea
2	Comuna Sinteza Mare	1 B	49,26	Karcsi	Adea
3	Comuna Sinteza Mare	1 C	9,68	Karcsi	Adea
5	Comuna Sinteza Mare	1 E	1,79	Karcsi	Adea
6	Comuna Sinteza Mare	2 A	46,77	Malom Mezo	Adea
7	Comuna Sinteza Mare	2 B	6,14	Malom Mezo	Adea
8	Comuna Sinteza Mare	2 C	95,68	Kivagas	Adea
9	Comuna Sinteza Mare	2 D	113,22	Kivagas	Adea
10	Comuna Sinteza Mare	2 E	27,35	Kivagas	Adea
22	Comuna Sinteza Mare	3 A	85,64	Ratu lui Mondoc	Sinteza
25	Comuna Sinteza Mare	3 D	81,85	La Marisca	Sinteza
26	Comuna Sinteza Mare	3 E	53,18	Lunchita	Sinteza
30	Comuna Sinteza Mare	3 I	37,71	Lunchita	Sinteza
34	Comuna Sinteza Mare	4 B	84,43	La Padurice	Sinteza
38	Comuna Sinteza Mare	4 F	65,81	Campurele	Sinteza
44	Comuna Sinteza Mare	6 A	9,29	Fanete	Tipari
56	Comuna Sinteza Mare	6 M	0,92	Fanete	Tipari
57	Comuna Sinteza Mare	6 N	0,27	Fanete	Tipari
58	Comuna Sinteza Mare	6 O	0,30	Fanete	Tipari
59	Comuna Sinteza Mare	6 P	0,32	Fanete	Tipari
65	Comuna Sinteza Mare	7 F	0,19	Fanete	Tipari
68	Comuna Sinteza Mare	7 I	2,00	Fanete	Tipari
70	Comuna Sinteza Mare	7 K	12,38	Fanete	Tipari
77	Comuna Sinteza Mare	7 S	0,26	Fanete	Tipari
78	Comuna Sinteza Mare	8 A	0,10	Teren Fotbal	Tipari
80	Comuna Sinteza Mare	8 C	28,91	Groapa	Tipari
82	Comuna Sinteza Mare	8 E	5,53	Langa Sat	Tipari
83	Comuna Sinteza Mare	8 F	38,84	Pajisti	Tipari
	Total		924,18		

Etapele desfasurarii procedurilor se vor desfasura dupa urmatorul calendar :

I. Pana la data de 14.03.2024 orele 10,00

Depunerea solicitarilor pentru pasune a crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității respective; Dosarul de solicitare se va depune la secretariatul unitatii cu numar de inregistrare si va contine urmatoarele documente:

1. Cerere tip;

2. Adeverinta veterinara tip;

3. Declaratie pe proprie raspundere privind numarul de animale detinute si a suprafetelor de pasune folosite in prezent (suprafete detinute in proprietate, sau o forma de administrare gen inchiriere, comodat arenda etc.)

4. Copie de pe actul de identitate si/sau CUI , PFA, II, SRL, Asociatii ,etc- dupa caz.

II. In perioada 14.03.2024 - 20.03.2024

**Analiza dosarelor depuse si publicarea participantilor declarati eligibili
Publicarea HCL privind conditiile de desfasurare a procedurilor de atribuire.**

Afisarea hartilor si a ortofotoplanului cu parcelele supuse procedurilor.

Afisarea pretului minim de pornire a negocierii pentru fiecare parcela de pasune in parte.

III. In perioada 18.03.2024 -20.03.2024 orele 15.00

Completarea dosarelor candidatilor declarati eligibili cu documente:

1. Dovada achizitionarii caietului de sarcini.

2. Dovada achitarii garantiei de participare la licitatie.

3. Certificat fiscal la zi.

4. Declaratie privind parcelele pe care se face optiunea in ordinea prioritatilor.

IV. La data de 21.03.2024 orele 09,00

Procedurile pentru atribuirea pasunilor din comuna Sintea Mare:

Faza 1

Orele 09.00 Sedinta de atribuire pentru localitatea ADEA

Orele 10.30 Sedinta de atribuire pentru localitatea TIPARI

Orele 12.00 Sedinta de atribuire pentru localitatea SINTEA MARE

Faza 2

Orele 13.30 Depunerea la comisia de atribuire a unor eventuale contestatii.

Orele 14.00 Reatribuirea suprafetelor ramase dupa faza 1.

NOTA:

Inaintea inceperii sedintelor de atribuire se va tine un preambul explicativ a legislatiei in domeniu si a modului de desfasurare a procedurilor.

Fiecarui participant i se va atribui o suprafata de pasune in concordanta cu nr. de UVM-uri detinute la data de 31.12.2023 (adeverinta veterinara) si coroborate cu datele reale (declarative pe proprie raspundere si verificari ale comisiei de pasunat al primariei privind nr. real detinut la data atribuirii.)

Pentru parcelele la care se inscriu mai multi participanti se va face o licitatie pentru stabilirea suprafetei in cazul care participantii nu s-au inteles in prealabil.

Pentru parcelele la care se inscrie un singur solicitant se va trece la procedura de atribuire directa prin negocierea pretului.

Atribuirea suprafetelor se va face pe 2 contracte separate in cazul detinerii mai multor specii de animale : 1.Bovine - Cabaline ; 2.Ovine - Caprine.

Primar

BAN CIPRIAN



Secretar general

Frătean Marius Octavian